

595 000 €

**Achat maison**

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Sud est

Vue : Mer et collines

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking



**Maison Saint-Raphaël**

Rare - Le Trayas - à 5 minutes des plages de Miramar - charmante petite villa des années '50 avec un joli jardin de 700 m<sup>2</sup> ± sur 2 niveaux, composée d'un salon avec cheminée - terrasse de 20 m<sup>2</sup> avec vue mer et verdure - 2 chambres - Salle d'eau avec WC - WC invité - grande cuisine - au niveau rez de jardin - chambre - débaras - douche chauffage electrique surface habitable ± 70 m<sup>2</sup> parking extérieur travaux à prévoir Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

595 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

12/05/2021 - Prix T.T.C



**ASENS'IMMO J2L** - Amy Center 62 impasse font-roubert - 06250 Mougins

Tél. +33 (0)9 53 95 70 80 - Tél. +33 (0)6 42 88 93 68 - contact@asensimmoj2l.com - www.asensimmoj2l.com

Document non contractuel